

## Artikel 1. Definities

1.1 Onder KvdM wordt in deze algemene voorwaarden verstaan Timmer- en Aannemingsbedrijf Kuiper & Van der Meer, gevestigd te (8455 JE) Katlijk aan de Schoterlandseweg 29.

1.2 Onder Opdrachtgever wordt in deze algemene voorwaarden verstaan iedere natuurlijke of rechtspersoon in opdracht van wie KvdM producten levert en/of diensten verricht, dan wel met wie KvdM een overeenkomst aangaat of met wie KvdM in bespreking of onderhandeling is over het sluiten van een overeenkomst.

1.3 Onder Overeenkomst wordt in deze algemene voorwaarden verstaan de Overeenkomst of opdrachtbevestiging tot het verrichten van diensten en het uitvoeren van werkzaamheden in de ruimste zin van het woord.

## Artikel 2: Toepasselijkheid

2.1 Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op alle huidige en toekomstige aanbiedingen van KvdM. Eventuele verwijzing naar de Algemene Voorwaarden van de Opdrachtgever worden verworpen en uitdrukkelijk niet van toepassing verklaard, behoudens het geval dat KvdM de Algemene Voorwaarden van de Opdrachtgever expliciet en onvoorwaardelijk schriftelijk aanvaardt.

2.2. De vernietiging of de nietigheid van enige bepaling van deze Algemene Voorwaarden laat de geldigheid van de overige bepalingen van deze Algemene Voorwaarden onverlet.

2.3 In geval van vernietiging of nietigheid van enige bepaling van deze Algemene Voorwaarden, dient de bepaling welke qua strekking het meest beantwoordt aan de nietige bepaling als geldig te worden aangemerkt.

2.4. Eventuele afwijkingen van deze Algemene voorwaarden door KvdM, te eniger tijd toegepast of getolereerd ten oordele van de Opdrachtgever, geven de Opdrachtgever nimmer het recht zich later daarop te beroepen, of de toepassing van een dergelijke afwijking als voor hem vaststaand voor zich op te eisen.

## Artikel 3: Totstandkoming van de Overeenkomst

3.1 Alle aanbiedingen en offertes – daaronder begrepen prijsopgaven en prijslijsten – zijn vrijblijvend, behoudens een in een aanbieding of offerte door KvdM genoemde aanvaardingstermijn. KvdM is slechts gebonden aan een dergelijke aanbieding of offerte indien de Opdrachtgever binnen de door KvdM gestelde termijn de opdracht schriftelijk aanvaardt. Indien door KvdM geen aanvaardingstermijn is genoemd, is de door KvdM gedane aanbieding of offerte dertig dagen na de aanbieding daarvan aan de Opdrachtgever geldig.

3.2 Tot stand gekomen Overeenkomsten kunnen door de Opdrachtgever, zonder schriftelijke toestemming van KvdM, niet worden geannuleerd tenzij partijen overeenstemming bereiken omtrent de schadeloosstelling die de Opdrachtgever aan KvdM verschuldigd is bij een door KvdM geaccepteerde opzegging van de Overeenkomst.

3.3 Kennelijke vergissingen in de aanbiedingen of offertes van KvdM ontheffen KvdM van haar nakomingsverplichting, alsmede van de verplichting daaruit eventueel voortvloeiende schade te vergoeden, ook na totstandkoming van de Overeenkomst.

3.4 Indien de Overeenkomst - om welke reden dan ook - niet schriftelijk wordt vastgelegd en KvdM niettemin met instemming van de Opdrachtgever een aanvang tot uitvoering van de opdracht maakt, zal de inhoud van de door KvdM gedane offerte als Overeenkomst gelden.

3.5 Indien een Overeenkomst wordt gesloten door twee of meer Opdrachtgevers zijn zij hoofdelijk verbonden en heeft KvdM tegenover ieder van hen recht op nakoming van het geheel.

3.6 KvdM heeft de bevoegdheid om een opdracht van de Opdrachtgever te weigeren zonder nadere opgave van de daaraan ten grondslag liggende redenen.

## Artikel 4: Prijzen

4.1 Alle prijzen in de aanbiedingen, als bedoeld in artikel 3, gelden alleen voor die concrete aanbiedingen en zijn exclusief de op die aanbieding van toepassing zijnde BTW.

## Artikel 5: De wijze van uitvoering

5.1 De Opdrachtgever verschaft KvdM schriftelijk alle inlichtingen en gegevens die nodig zijn voor een behoorlijke uitvoering van de Overeenkomst, waaronder de benodigde gegevens en goedkeuringen (zowel publiekrechtelijk als privaatrechtelijk). De Opdrachtgever is verantwoordelijk voor het tijdig verschaffen van deze informatie en voor de juistheid daarvan. KvdM gaat uit van de juistheid van de door de Opdrachtgever opgegeven informatie totdat KvdM van de Opdrachtgever een schriftelijke wijziging heeft ontvangen en de ontvangst schriftelijk door KvdM is bevestigd. De Opdrachtgever vrijwaart KvdM voor aanspraken van derden, voortvloeiende uit de niet-nakoming van deze verplichting.

5.2 KvdM is gerechtigd de opdracht of onderdelen daarvan uit te besteden of te laten verrichten door niet bij KvdM in dienst zijnde derden. Indien de Opdrachtgever derden bij de uitvoering van de opdracht wenst te betrekken, geschiedt dit uitsluitend met goedkeuring van KvdM.

5.3 Overeengekomen termijnen zijn nimmer fatale termijnen, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen met KvdM. KvdM is nimmer in verzuim door het enkele verstrijken van

een termijn; daartoe is steeds een schriftelijke ingebrekestelling vereist waarbij KvdM een redelijke termijn wordt gegeven om alsnog na te komen.

## Artikel 6: Arbeidsomstandigheden en middelen

6.1 De Opdrachtgever is verplicht om KvdM in de gelegenheid te stellen om de Overeenkomst uit te voeren onder condities die voldoen aan de wettelijke veiligheidsvoorschriften en andere overheidsvoorschriften. De Opdrachtgever draagt er zorg voor dat alle informatie en noodzakelijke (hulp)materiaal tijdig aan KvdM worden verstrekt of ter plaatse aanwezig zullen zijn, tenzij KvdM en Opdrachtgever daaromtrent expliciet schriftelijk anders zijn overeengekomen.

6.2 De benodigde elektriciteit, gas en water zijn voor rekening van de Opdrachtgever.

6.3 De verantwoordelijkheid voor de juistheid en volledigheid van de door de Opdrachtgever aan KvdM verschafte informatie rust bij de Opdrachtgever.

6.4 De noodzakelijke, door KvdM te maken, kosten bij het nalaten van voornoemde verplichtingen zullen direct bij de Opdrachtgever in rekening worden gebracht. Daarnaast behoudt KvdM zich het recht voor om over te gaan tot opschorting van de uitvoering van de Overeenkomst.

## Artikel 7: Overmacht

7.1 Omstandigheden buiten de wil en/of toedoen van KvdM, welke van dien aard zijn dat de naleving aan de Overeenkomst redelijkerwijs niet meer of niet meer in volle omvang gevergd kan worden, geeft KvdM het recht de Overeenkomst geheel of ten dele te ontbinden en/of de uitvoering daarvan op te schorten zonder enige verplichting tot schadevergoeding.

7.2 KvdM is niet gehouden de uitvoering van het werk voort te zetten, c.q. aan te vangen, noch tot vergoeding van enige schade welke voor de Opdrachtgever ontstaat door de niet-nakoming indien een en ander het gevolg is van overmacht. Van overmacht aan de zijde van KvdM is sprake als KvdM na het sluiten van de Overeenkomst verhinderd wordt aan haar verplichtingen te voldoen ten gevolge van alle oorzaken of omstandigheden buiten de schuld, wil en/of toedoen van KvdM en derhalve buiten de risicosfeer van KvdM ontstaan.

7.3 In geval van overmacht heeft KvdM het recht de opdracht zodanig te wijzigen dat de nakoming redelijkerwijs mogelijk wordt. De meerdere of mindere kosten die gepaard gaan met het wijzigen van de Overeenkomst worden verrekenend tussen partijen.

## Artikel 8: Aansprakelijkheid

8.1 KvdM is slechts aansprakelijk voor enige tekortkoming in het geval de tekortkoming is veroorzaakt door ernstige nalatigheid van KvdM, dan wel doordat KvdM onjuist heeft gehandeld en dat haar in ernstige mate te verwijten valt.

8.2 KvdM is in geen geval aansprakelijk als de Opdrachtgever de door KvdM en/of de door haar ingeschakelde derden gegeven adviezen en/of instructies niet, niet volledig en/of niet naar behoren heeft opgevolgd.

8.3 Als KvdM aansprakelijk is voor schade, dan is de totaal te vergoeden schade te allen tijde beperkt tot de hoogte van de Opdracht.

8.4 KvdM is niet aansprakelijk voor de schade als de Opdrachtgever zich tegen deze schade heeft verzekerd, dan wel zich redelijkerwijs tegen de schade had kunnen verzekeren. De Opdrachtgever vrijwaart KvdM voor aanspraken van verzekeraars dienaangaande.

8.5 KvdM is nimmer aansprakelijk voor gevolgschade en bedrijfsschade.

8.6 KvdM is niet aansprakelijk indien bouwstoffen, of hulpmiddelen, die de Opdrachtgever ter beschikking heeft gesteld, ongeschikt of gebrekkig zijn.

8.7 In afwijking van het hierboven in artikel 8 genoemde, wordt bij een opdracht met een looptijd langer dan zes maanden de aansprakelijkheid verder beperkt tot het over de laatste drie maanden verschuldigde honorariumgedeelte.

## Artikel 9 reclames

9.1 Reclames inzake gebreken aan het geleverde dienen schriftelijk binnen 8 dagen nadat deze gebreken redelijkerwijs geconstateerd konden worden aan KvdM te worden meegedeeld. Opdrachtgever heeft geen recht op reclame als hij zijn verplichtingen uit de overeenkomst niet is nagekomen.

9.2 Indien tijdig, juist en gegrond, heeft KvdM de keus het gebrek te herstellen dan wel het overeengekomen alsnog (nieuw) te leveren hetzij een korting op de prijs te geven. Door voldoening aan een van deze prestaties binnen redelijke termijn is KvdM gekwetten van haar verplichtingen en is zij geen enkele (schade)vergoeding aan Opdrachtgever verschuldigd.

9.3 Indien het gebrek is te wijten aan fouten van derden is KvdM nimmer tot verdergaande garantie of aansprakelijkheid ten opzichte van Opdrachtgever gehouden dan waarop KvdM ten opzichte van die derden aanspraak kan maken.

## Artikel 10 eigendomsvoorbehoud

10.1 Alle door KvdM geleverde zaken blijven eigendom van KvdM tot aan de algehele voldoening door de opdrachtgever

van de vorderingen van KvdM uit hoofde van deze of soortgelijke overeenkomsten alsmede de vorderingen op Opdrachtgever wegens toerekenbaar tekortschieten in de nakoming van zodanige verbintenissen uit genoemde overeenkomsten waaronder begrepen vorderingen ter zake boete, rente en kosten.

10.2 Zolang de geleverde zaken eigendom van KvdM zijn, is het Opdrachtgever niet toegestaan deze op enigerlei wijze te wijzigen, te vervreemden, te bezwaren c.q. op enigerlei wijze aan een derde in gebruik te geven, tenzij Opdrachtgever dit schriftelijk aan KvdM heeft verzocht en KvdM dit schriftelijk aan Opdrachtgever heeft bevestigd.

## Artikel 11 oplevering en onderhoudstermijn

11.1 Het werk geldt als opgeleverd wanneer KvdM heeft medegedeeld dat het werk voor oplevering gereed is en de Opdrachtgever het werk heeft aanvaard. Ter gelegenheid van de oplevering wordt een door beide partijen te ondertekenen proces-verbaal van oplevering opgemaakt. Een door de Opdrachtgever geconstateerde tekortkoming die door KvdM niet wordt erkend wordt in het proces-verbaal van oplevering als zodanig gemeld.

11.2 Indien KvdM heeft medegedeeld dat het werk voor oplevering gereed is en de Opdrachtgever niet binnen 8 dagen daarna laat weten op hij het werk al dan niet aanvaardt, geldt het werk als opgeleverd. Indien de Opdrachtgever het werk in gebruik neemt, dan geldt dat eveneens als oplevering.

11.3 Indien de Opdrachtgever het werk afkeurt dan dient hij dat schriftelijk te doen onder expliciete vermelding van de gebreken die reden voor de afkeuring zijn. Kleine gebreken die normaal gebruik niet in de weg zijn, zijn nimmer een reden tot afkeuring.

11.4 Na de dag waarop het werk door KvdM is opgeleverd, is het werk voor risico van de Opdrachtgever. Na de dag waarop het werk is opgeleverd, gaat een onderhoudstermijn van 30 dagen in.

## Artikel 12 ontbinding

12.1 De Opdrachtgever en KvdM zijn bevoegd om de Overeenkomst met onmiddellijke ingang te ontbinden indien Opdrachtgever en/of KvdM in staat van faillissement wordt verklaard of in surseance van betaling verkeert of – voor zover sprake is van een rechtspersoon – deze wordt geliquideerd of ontbonden.

12.2 Indien de Opdrachtgever enige verplichting jegens KvdM niet nakomt, heeft KvdM het recht om de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden.

12.3 Door ontbinding van de Overeenkomst worden over en weer bestaande vorderingen onmiddellijk opeisbaar. De Opdrachtgever is alsdan aansprakelijk voor de door KvdM geleden of te lijden schade, onder meer bestaande, maar niet uitsluitend, winstderving en kosten.

## Artikel 13 betaling

13.1 De betaling dient te geschieden binnen acht dagen na factuurdatum. Indien het factuurbedrag op de vervaldatum niet volledig is betaald, zal de Opdrachtgever in verzuim zijn door het enkele verloop van de termijn zonder dat enige sommatie of ingebrekestelling vereist is. KvdM heeft alsdan recht op vergoeding van alle door KvdM te maken kosten die benodigd zijn voor de incasso van de vordering.

13.2 Indien binnen acht dagen na factuurdatum geen betaling heeft plaatsgevonden, is de Opdrachtgever aan KvdM verplicht tot betaling van een rente gelijk aan de wettelijke rente ex. artikel 6:119/119a BW.

13.3 Een door KvdM ontvangen betaling strekt eerst in mindering op de incassokosten, vervolgens de verschuldigde rente en daarna de hoofdsom.

13.4 In afwijking van het onder 13.1 bepaalde is KvdM te allen tijde gerechtigd om betaling conform een door KvdM opgesteld betalingsschema te verlangen. KvdM zal in dat specifieke geval dit op voorhand schriftelijk aan de Opdrachtgever te kennen geven, welke hiertoe bij het sluiten van de overeenkomst onherroepelijk instemt. Betaling dient in dat geval te geschieden conform het overeengekomen betalingsschema.

13.5 Bezwaren met betrekking tot een door KvdM verzonden factuur dienen binnen veertien dagen na dagtekening van de factuur schriftelijk aan KvdM worden gemeld. Na het verstrijken van voornoemde termijn worden bezwaren door KvdM niet meer in behandeling genomen.

## Artikel 14: Geschillen

14.1 Alle geschillen tussen partijen die mochten voortvloeien uit de tussen hen gesloten Overeenkomst zullen worden voorgelegd - voor zover mogelijk - aan de bevoegde rechter van de rechtbank Noord-Nederlând, locatie Leeuwarden.

## Artikel 15: Toepasselijk recht

15.1 Op alle door KvdM verrichte handelingen, waaronder de door haar gesloten Overeenkomsten, is Nederlands recht van toepassing.

## Artikel 16 Slotbepaling

16.1 Afwijkingen van en/of aanvullingen op deze Algemene Voorwaarden zijn slechts rechtsgeldig indien en voor zover deze schriftelijk tussen KvdM en de Opdrachtgever zijn overeengekomen